



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН  
ХАСАВЮРТОВСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«СЕЛО СУЛЕВКЕНТ»**

368028 Россия, Республика Дагестан, Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул. Центральная, 36,  
e-mail-mosulevkent@mail.ru

---

07.05.2023г.

№ 17

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по проекту Правила  
Землепользования и Застройки МО СП «село Сулевкент»  
Хасавюртовского района РД**

Публичные слушания назначены постановлением администрации МО СП «село Сулевкент» от 07.05.2023г. № 1.

« О назначении публичных слушаний по проектам ПЗЗ МО СП «село Сулевкент»

**Инициатор проведения публичных слушаний – Администрации МО СП «село Сулевкент»**

**Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Хасавюртовский район»**

Публичные слушания были проведены в форме собрания граждан 07.05.2023г. в с.Сулевкент в помещении сельского Клуба.

Количество участников – 102 чел.

**В результате обсуждения принято следующее решение:**

«Одобрить проект ПЗЗ МО СП «село Сулевкент» Хасавюртовского района»

Председатель предложил участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения.

Выступили:

1. Катанов Манап Р. депутат сельского собрания.
2. Магомедов Магомед А.
3. Абдуллаев Магомед А.
4. Алиханов Омар Р.

В своих выступлениях они предложили внести изменения в ПЗЗ т.е. включить земельные угодия от Северо Кавказской железной дороги (Филиал Махачкалинской железной дороги) и до республиканской трассы Е119, а также добавить в ПЗЗ территорию с севера до речки.

Поручить всё это регулировать гл. администрации и депутатам с/собрания. Замечаний по ПЗЗ муниципального образования не поступили.

Голосовали: за – 102 человек, против – нет.

Решили:

1. Публичные слушания по проекту ПЗЗ Сулевкентского сельского поселения Хасавюртовского района РД, считать состоявшимися.
2. Предложенный проект ПЗЗ Сулевкентского сельского поселения Хасавюртовского района РД, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Одобрить проект ПЗЗ Сулевкентского сельского поселения Хасавюртовского района РД.
3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта ПЗЗ Сулевкентского сельского поселения Хасавюртовского района РД обнародовать в установленном порядке и разместить на сайте сельского поселения.
4. Комиссии подготовить заключение по результатам публичных слушаний.

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний



*Handwritten signature of Medjidov S.M.*

Меджидов С.М.

Секретарь публичных слушаний

*Handwritten signature of Omarov A.O.*

Омаров А.О.

## ПРОТОКОЛ № 01

публичных слушаний по рассмотрению ПЗЗ муниципального образования «село Сулевкент» Хасавюртовского района РД

07.05.2023г.

с.Сулевкент

### **Место и время проведения публичных слушаний:**

368028, Республика Дагестан Хасавюртовский район, с. Сулевкент, ул Центральная 36 а, 07.05.2023г. в 13 часов в помещении сельского Клуба

### **Способ информирования общественности:**

Материалы проекта ПЗЗ МО «село Сулевкент» вывешены на стене здания администрации и озвучены объявления о проведении публичных слушаний.

С материалами проекта ПЗЗ все желающие могли ознакомиться в здании администрации сельского поселения.

**Председатель слушаний:** Мамаев А.Р. – Глава МО «село Сулевкент»

**Секретарь слушаний:** Меджидов С.М. – Депутат районного Собрания.

### **Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие:

сел. Сулевкент - 102 чел.

Гл. адм. МО «село Сулевкент»

Сотрудники адм. «село Сулевкент» - 3 чел.

Депутаты МО «село Сулевкент» - 10 чел.

### **Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта ПЗЗ муниципального образования «село Сулевкент» разработанного ИП. Айвазов г. Махачкала.

### **Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией РФ, Федеральным законом от 29.12.2004г. № 191-ФЗ « О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в МО «село Сулевкент» утвержденный от 07.05.2023г.

«О подготовке проекта ПЗЗ сельского поселения» Постановлением от 07.05.2023 год № 01 «О проведении публичных слушаний по проекту ПЗЗ сельского поселения»

#### **Повестка дня:**

1.Обсуждение проекта ПЗЗ муниципального образования «село Сулевкент» Хасавюртовского района РД.

Порядок проведения публичных слушаний:

##### **1. Выступления:**

Главы администрации муниципального образования «село Сулевкент»  
Мамаев А.Р.

##### **2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.**

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

#### **СЛУШАЛИ:**

Председательствующегося, Главу администрации Мамаева А.Р. с информацией по существу обсуждаемого вопроса. ПЗЗ «село Сулевкент» разработан ИП. Айвазов г.Махачкала.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что ПЗЗ план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. ПЗЗ является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и

государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию. Проект ПЗЗ состоит из текстового и графического материалов и электронной версии. ПЗЗ действует на территории «село Сулевкент» в пределах границ поселения. Положения ПЗЗ обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

В своем выступлении Мамаев А.Р. отметил что в администрации села поступили много заявлений с просьбой выделить им земельные участки под строительство домовладений. Поэтому необходимо разработать ПЗЗ.

Председатель предложил участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения.

Выступили:

- 1.Меджидов С.М. депутат Районного собрания.
- 2.Шахбанов Р.Ш.
- 3.Катанов М.Р.
- 4.Омаров А.О.

В своих выступлениях они предложили внести изменения в ПЗЗ т.е. включить земельные угодья. Поручить всё это регулировать гл.администрации и депутатам с/собрания.

Замечаний по ПЗЗ муниципального образования не поступили.

Голосовали: за 102 человек, против – нет.

Решили:

- 1.Публичные слушания по проекту ПЗЗ «село Сулевкент» Хасавюртовского района РД, считать состоявшимися.
- 2.Предложенный проект ПЗЗ «село Сулевкент» Хасавюртовского района РД, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Одобрить проект ПЗЗ «село Сулевкент» Хасавюртовского района РД.

3.Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта ПЗЗ плана «село Сулевкент» Хасавюртовского района РД обнародовать в установленном порядке и разместить на сайте сельского поселения.

4.Комиссии подготовить заключение по результатам публичных слушаний.

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний  \_\_\_\_\_ Мамаев А.Р.

Секретарь публичных слушаний  \_\_\_\_\_ Меджидов С.М.

